



Pratica n. **912/2021** Classificazione **7.12 Fascicolo N.1.1.5/2016**

Settore 10 - Servizi alla Persona e alla Famiglia - Socialità di quartiere
U.O.A. Sportello Sociale e Assistenza Casa

Dirigente titolare del Settore Stefania Pierige'
Resp. del Procedimento Matteo Talacci

DETERMINAZIONE N. 852 DEL 17/06/2021

OGGETTO	DGR ER 2031/2020 E SS.MM.II. FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II. - APPROVAZIONE GRADUATORIE DISTRETTUALI ANNO 2021.
---------	---

Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario:
SENZA IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998 e in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di seguito denominato Fondo nazionale, e successive modifiche;
- la legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e in particolare gli artt. 38 e 39;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 12/08/2020 che ha ripartito alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale, assegnando alla Regione Emilia-Romagna, come Quota Fondo locazioni, la somma di € 11.600.203,82, e che ha introdotto modifiche ai requisiti di accesso al contributo;
- la L.R. n. 12 del 29 dicembre 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021-2023 (legge di stabilità regionale 2021)", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 29 dicembre 2020 N. 448;
- la L.R. n. 13 del 29 dicembre 2020 "Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2021-2023", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 29 dicembre 2020 N. 449;
- la Deliberazione Regionale n. 2004 del 28 dicembre 2020 "Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2021-2023";
- le DGR ER n. 2031 del 28/12/2020, n. 102 del 25/01/2021 e n. 331 del 08/03/2021, con le quali la Regione E.R ha definito i criteri di gestione del fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii., relativamente all'anno 2021;
- la determinazione del dirigente del Servizio Qualità urbana e Politiche abitative n. 6774 del 15/04/2021 recante "DGR 2031/2020 e DGR 102/2021. Presa d'atto delle domande del bando affitto acquisite dalla piattaforma regionale.";
- la determinazione del dirigente del Servizio Qualità urbana e Politiche abitative n. 9097 del 17/05/2021 recante "DGR 2031/2020 e DGR 102/2021. Presa d'atto della documentazione inviata dai Distretti per la raccolta del fabbisogno regionale."

Vista la DGR ER n. 722 del 17.05.2021 recante "Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della Legge Regionale n. 24 del 9/8/2001 – Riparto e concessione delle risorse finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2021, con la quale è stata assegnata al



Comune di Riccione, quale Comune capofila del Distretto socio-sanitario, la somma complessiva di € 331.396,14;

Dato atto che i Comuni del distretto di Riccione hanno provveduto all'emanazione di appositi Avvisi pubblici in attuazione della DGR ER 2031/2020, uniformi a livello distrettuale, finalizzati alla raccolta delle domande di accesso al "fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. 24/2001 per l'anno 2021;

Dato atto che i sopracitati Avvisi:

- fissavano, in coerenza con quanto disposto dalla Regione E.R. con deliberazione n° 2031/2020, quale termine ultimo per la presentazione delle domande il 28.2.2021 posticipato con successivi appositi atti regionali (DGR ER 102/21 e 331/21) al 09.04.2021;
- prevedevano la collocazione delle domande in due graduatorie distrettuali distinte:
 - Graduatoria 1** nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 17.154,00;
 - Graduatoria 2** nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 35.000,00 con calo di reddito a causa del Covid19.
- prevedevano che all'interno delle due graduatorie, le domande sarebbero state collocate in ordine decrescente di incidenza del canone sul valore ISEE, in caso di incidenza uguale (approssimata alla seconda cifra decimale), ha la precedenza la domanda con valore ISEE più basso e che in caso di domande con medesimo valore ISEE (compreso il caso di domande con valore ISEE 0,00), ha la precedenza la domanda con il canone di locazione di importo più alto.

Dato atto che ciascun Comune del Distretto ha provveduto alla raccolta ed istruttoria delle istanze di cui trattasi provvedendo all'invio al Comune di Riccione - capofila della documentazione (domande ammissibili) per la raccolta del fabbisogno distrettuale successivamente inviato alla Regione E.R. con nota prot. n 30353 del 21/4/21.

Rilevato che in esito ai soprarichiamati Avvisi sono pervenute n. 1.486 domande, comprese quelle acquisite dalla piattaforma regionale, di cui

Graduatoria 1:

- n. 1340 ammissibili;
- n. 1 non ammissibile (come da comunicazione prot. 21588/2021 del Comune di Cattolica);

Graduatoria 2:

- n. 138 ammissibili;
- n. 7 non ammissibili;

Ritenuto sulla base della DGR ER n. 722 del 17/5/21 di procedere all'approvazione delle graduatorie distrettuali delle domande ammissibili redatte secondo i criteri stabiliti dalla DGR ER 2031/20ssmmii e dai conseguenti avvisi pubblici, **all.ti A e B** al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

Preso atto che ai sensi dell'All. A della DGR 2031/2020 le risorse regionali pari a € 331.396,14 (DGR 722/2021) sono destinate nella misura del 40% (€ 132.558,46) per lo scorrimento della graduatoria 1 e il 60% (€ 198.837,68) per lo scorrimento della graduatoria 2, e che "qualora le risorse disponibili siano in eccesso rispetto al fabbisogno della graduatoria, la quota residua sarà immediatamente utilizzata per l'altra graduatoria distrettuale";

Tenuto conto degli allegati A e B al presente atto e delle risorse disponibili i beneficiari del "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della l.r. n. 24/2001 e ss.mm.ii. D.G.R E.R. 2031/2020 e ss.mm.ii, sono individuati come segue:

- Graduatoria 1 fino alla posizione n° 108 come da **all'allegato C** parte integrante e sostanziale del presente atto per un valore complessivo pari a € 148.709,10 dando atto che la posizione n° 108 è assegnataria in via residuale del contributo di Euro 1.145,10 anziché Euro 1.500,00;
- Graduatoria 2 per un valore complessivo pari a € 182.687,04 a completo scorrimento fino alla posizione n° 138 come da **all'allegato D** parte integrante e sostanziale del presente atto;



Dato atto altresì che ai richiedenti le cui domande non sono risultate ammissibili sarà avviata apposita comunicazione di diniego;

Dato atto che la somma di €. 331.936,14 (contributo regionale) sarà accertata e impegnata con successivo atto del Dirigente competente a seguito di apposita variazione di bilancio;

Ritenuto di disporre che i Comuni del Distretto

- procedano alla presa d'atto delle graduatorie distrettuali all.ti A e B e dei beneficiari di cui agli all.ti C e D della presente determinazione;
- provvedano alla erogazione delle somme ai propri cittadini beneficiari dell'intervento così come risultante dagli all.ti C e D;

Dato atto che sulla base di quanto sopra le somme relative al fondo regionale LR 24/2001 anno 2021 spettanti a ciascun Comune risultano essere le seguenti :

Comune	Risorse finanziarie totali	Di cui Graduatoria 1	Di cui Graduatoria 2
Cattolica	€. 48.000,00	€ 34.500,00	€ 13.500,00
Coriano	€ 5.250,00	€ 5.250,00	
Gemmano	€. 476,64		€. 476,64
Misano Adiratico	€. 34.800,00	€ 13.350,00	€ 21.450,00
Mondaino	€ 1.200,00	€ 1.200,00	
Montegridolfo	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Montefiore Conca	€. 1.200,00		€. 1.200,00
Montescudo-Montecolombo	€. 3.395,10	€ 2.495,10	€. 900,00
Morciano di Romagna	€. 22.974,00	€ 10.500,00	€. 12.474,00
Saludecio	€ 4.020,00	€ 4.020,00	
San Clemente	€. 19.650,00	€ 7.650,00	€ 12.000,00
San Giovanni in Marignano	€. 18.896,40	€ 9.180,00	€ 9.716,40
Riccione	€. 168.534,00	57.564,00	€. 110.970,00
Totale	€. 331.396,14	€. 148.709,10	€. 182.687,04

Vista la delibera di C.C. n. 33 del 28.12.2020 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 DEL D.LGS. N. 118/2011)";

Vista la Delibera di G.C n. 14 del 21/01/2021 ad oggetto: Approvazione Piano Esecutivo di Gestione /Piano della performance 2021-2023 (Art. 169 TUEL)

Richiamato l'art. 80, comma 4bis, del Regolamento comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modificazioni;

Visto l'art. 36 del vigente Statuto Comunale;



Visto il vigente Regolamento Comunale degli uffici e dei servizi;

Verificate, ai fini dell'espressione del Parere di Regolarità Tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

Visto il Parere di Regolarità Contabile rilasciato ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ritiene qui di seguito integralmente riportata;

2) di approvare:

- **l'allegato A)** riportante **la graduatoria 1** delle domande ammissibili "nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 17.154,00";
- **l'allegato B)** riportante **la graduatoria 2** delle domande ammissibili "nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 35.000,00 con calo di reddito a causa del Covid19";
- **l'allegato C)** riportante l'elenco dei beneficiari **della Graduatoria 1** per un valore complessivo pari a €. 148.709,10 dando atto che la posizione n° 108 è assegnataria in via residuale del contributo di Euro 1.145,10 anziché Euro 1.500,00;
- **l'allegato D)** riportante l'elenco dei beneficiari **della Graduatoria 2** per un valore complessivo pari a €. 182.687,04 a completo scorrimento fino alla posizione n° 138;

parti integranti e sostanziali del presente atto;

3) di dare atto che la somma di €. 331.936,14 (contributo regionale) sarà accertata e impegnata con successivo atto del Dirigente competente a seguito di apposita variazione di bilancio;

4) di dare atto che responsabile del procedimento è Talacci Matteo Responsabile dell'U.O. Assistenza e Casa, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

TIPO	EURO	VOCE	ESER.	IMPEGNO	SUB IMPEGNO	FORNITORE	CIG

Si trasmette copia del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ai Dirigenti / Responsabili dei seguenti Settori e/o Servizi:

U.O.A. Sportello Sociale e Assistenza Casa
Sezione Bilancio - Investimenti - Pareggio di Bilancio

La Dirigente
PIERIGE' STEFANIA