

Variante al piano urbanistico attuativo approvato con delibere n. 41 del 23/05/2013 e n. 50 del 18/07/2013 "Area Ex Pastificio Ghigi" in attuazione all'accordo di programma per la riqualificazione del comparto sottoscritto l'11/01/2021

Data  
LUGLIO 2021

Scala  
1:500

Ubicazione: via Roma - Via Serrata - Via Colombari  
Dati catastali: FG. 7 Mapp. 2539-2571 - 2579 + FG.2-7 aree pubbliche

Elaborato  
tavola numero

## DIMENSIONAMENTO URBANISTICO-EDILIZIO E MASSIMI INGOMBRI\_2021

# B1.5

Progettisti: Progettazione architettonica



**ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI**  
WWW.AlessandroBucciArchitetti.IT  
VIA SEVEROLI N°18 FAENZA (RA) - ITALY



**Valutazione geologica  
e ambientale**  
CASADIO & Co  
Casadio Mario  
Viale Vittorio Veneto 1 bis  
47122 Forlì  
Tel. 054323923  
studio@casadioeco.it

**Progettazione impianti  
Prevenzione incendi**



**STUDIO TI**  
società cooperativa  
Via Flaminia n.138 - 47923 Rimini (RN)  
Tel +39 0541 303611 Fax +39 0541 384000  
www.studioti.com - info@studioti.com  
ing. Luca Melucci  
ing. Enrico Ricci  
per. ind. Mirco Magnani

**Valutazione acustica**

**NORUMORE**  
NORUMORE S.r.l.  
Via G. Querzoli, 2/H  
47121 Forlì (FC) - Italia  
Tel 0543 31512  
info@norumore.it

Stato legittimo:

Proprietà/Committente

Commercianti Indipendenti Associati Soc. Coop.

Firma dei tecnici ognuno per le proprie competenze

revisione	data	redatta da

### LEGENDA

- PERIMETRO FUA
- CONFINE DI PROPRIETA'
- LINEA MASSIMO INGOMBRO - PIANO INTERRATO
- AREE OVE SONO AMMESSI FABBRICATI SOLO IN SOLUZIONE INTERRATA
- LINEA MASSIMO INGOMBRO - 1 PIANO
- LINEA MASSIMO INGOMBRO - 2 PIANI
- LINEA MASSIMO INGOMBRO - 3 PIANI
- FILO EDILIZIO
- DISTANZE DAI CONFINI

H MAX = 15 m dal marciapiede

NB per le quote di estradosso dei solai si fa riferimento alla Tav.B2.1 Sezioni e prospetti

**N.B. LA PLANIMETRIA DEL COSTRUITO E' SOLO INDICATIVA. EVENTUALI MODIFICHE SARANNO OGGETTO DI VARIANTE AL TITOLO UNICO**

