



# Comune di Morciano di Romagna

Provincia di Rimini  
Ufficio SUE - Urbanistica

## DIRITTI DI SEGRETERIA

### Valori tabellari unitari relativi ai diritti di segreteria in materia di edilizia ed urbanistica

Tipologia atto		Importi
A	<p>Certificati di destinazione urbanistica</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a n. 5 particelle</li> <li>- per ogni ulteriore particella</li> </ul> <p><i>Con carattere di urgenza (entro 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento), comporta il pagamento dei diritti in misura pari al doppio dei valori indicati ai punti precedenti</i></p>	<p>€ 111,80</p> <p>€ 12,10</p>
B	Certificato prezzo massimo di vendita e/o di locazione immobili PEEP/edilizia convenzionata	€ 50,30
C	Attestazione di idoneità alloggio	€ 10,10
D	Autorizzazione abbattimento alberature <i>(come aggiornato con Delibera G.C. n. 27/2021)</i>	€ 100,00
E	<p>Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (insegne, ecc.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ordinaria</li> <li>- in sanatoria (ad es. richiesta di autorizzazione presentata dopo l'avvenuta installazione dell'impianto pubblicitario)</li> </ul>	<p>€ 111,80</p> <p>€ 223,50</p>
F	Certificati e attestazioni richieste da privati in materia edilizia o urbanistica non espressamente compresi nell'elenco	€ 30,20
G	<p>Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L. - art. 7, comma 4 L.R. n. 15/2013) anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- presentata prima dell'inizio dei lavori</li> <li>- presentata dopo l'avvio dei lavori ed a sanatoria</li> </ul>	<p>€ 201,40</p> <p>€ 576,90</p>
H	Segnalazione Certificata Inizio Attività non onerosa (S.C.I.A. - art. 13, comma 1 L.R. n. 15/2013) anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP	€ 222,50
I	Segnalazione Certificata Inizio Attività soggetta al pagamento del contributo di costruzione (S.C.I.A. - art. 13, comma 1 L.R. n. 15/2013) e/o in sanatoria, anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP	€ 576,90

J	Permessi di costruire (Pdc - art. 17 L.R. n. 15/2013) non oneroso o esente dal contributo di costruzione o senza incrementi di superficie, anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP	€ 222,50
K	Permessi di costruire (Pdc - art. 17 L.R. n. 15/2013) determinati in rapporto all'aumento delle seguenti superfici, anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP: <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a mq. 200,00</li> <li>- da mq. 201,00 a mq. 500,00</li> <li>- da mq. 501,00 a mq. 1000,00</li> <li>- oltre mq. 1001,00</li> </ul>	€ 401,70 € 780,30 € 1.338,00 € 1.338,00 più addizionale di € 668,50 per ogni 500 mq o frazioni
L	Supplementi di istruttoria per richieste successive alla notifica di accoglimento	€ 201,40
M	Proroga dei termini di validità dei permessi di costruire	€ 557,80
N	Permesso di costruire in sanatoria e condoni edilizi, anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP	€ 576,90
O	Valutazione preventiva	€ 557,80
P	Parere preventivo obbligatorio della C.Q.	€ 100,70
Q	Certificato di conformità edilizia e agibilità (art. 23 L.R. n. 15/2013), <b>anche per attività istruttoria, a carico dell'ufficio Comunale, per procedimenti edilizi attivati presso il SUAP</b> R.1 residenziale/direzionale <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a 10 unità immobiliari</li> <li>- da 11 a 20 unità immobiliari</li> <li>- oltre 21 unità immobiliari</li> </ul> R.2 commerciale/produttivo <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a 500 mq di Su</li> <li>- da 501 mq a 1.500 mq di Su</li> <li>- oltre 1.501 mq. di Su</li> </ul>	€ 100,70 € 201,40 € 402,70 € 100,70 € 201,40 € 402,70
R	Volturazioni di intestazione di pratiche edilizie e urbanistiche	€ 111,80
S	Deposito frazionamenti	€ 111,80
T	Pareri finalizzati all'ottenimento dell'autorizzazione ambientale e paesaggistica di immobili soggetti a vincolo ambientale/paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004	€ 222,50
U	Piani urbanistici attuativi di iniziativa privata proposti da privati e loro varianti, compresi i Piani unitari	€ 704,80
V	Pratiche sismiche <ul style="list-style-type: none"> <li>- autorizzazione sismica</li> <li>- variante essenziale all'autorizzazione</li> <li>- variante non essenziale all'autorizzazione</li> </ul>	€ 70,50 € 70,50 € 30,20

W	<p>Istanza di ricerca per <b>diritto accesso atti</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ricerca e visura</li> <li>- Ricerca e riproduzione in digitale formato A4</li> <li>- Ricerca e riproduzione in digitale formato A3</li> <li>- Ricerca e riproduzione in digitale formato A2</li> <li>- Ricerca e riproduzione in digitale formato A1</li> <li>- Ricerca e riproduzione in digitale formato A0</li> <li>- Ricerca e riproduzione cartacea formato A4</li> <li>- Ricerca e riproduzione cartacea formato A3</li> <li>- Ricerca e riproduzione cartacea formato A2</li> <li>- Ricerca e riproduzione cartacea formato A1</li> <li>- Ricerca e riproduzione cartacea formato A0</li> </ul> <p>(come aggiornato con Delibera G.C. n. 142/2021)</p>	<p>€ 20,20</p> <p>€ 20,20 + € 0,25 / facciata</p> <p>€ 20,20 + € 0,50 / facciata</p> <p>€ 20,20 + € 5,00 / tavola</p> <p>€ 20,20 + € 10,00 / tavola</p> <p>€ 20,20 + € 15,00 / tavola</p> <p>€ 20,20 + € 0,35 / facciata</p> <p>€ 20,20 + € 1,00 / facciata</p> <p>€ 20,20 + € 7,50 / tavola</p> <p>€ 20,20 + € 15,00 / tavola</p> <p>€ 20,20 + € 22,50 / tavola</p>
X	<p>Autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati (endoprocedimenti), obbligatori ai sensi di legge, per i quali il privato chieda al comune la diretta acquisizione</p>	<p>€ 50,30</p>

#### MODALITÀ DI RISCOSSIONE DEI DIRITTI

**I diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.**

La riscossione è riscontrata dagli Uffici competenti per materia.

Il pagamento può essere effettuato:

- sistema **Pago PA** di cui al seguente link:

<https://www.comune.morcianodiromagna.rn.it/il-comune/pagopa-pagamenti-verso-il-comune-di-morciano-di-romagna-ovunque-ti-trovi/>

- tramite bollettino su Conto Corrente Postale n. **13819479**, intestato a Comune di **Morciano** di Romagna – Servizio Tesoreria – specificando nella causale “**DIRITTI DI SEGRETERIA PER ...**” (precisare la tipologia dell’atto: es *Permesso di costruire, ...*), oltre al nome del richiedente;

- tramite bonifico bancario effettuato presso il Servizio Tesoreria comunale:

Istituto di Credito Crèdit Agricole Italia S.p.A.

IBAN **IT 22 T 06230 67930 000030475784**

specificando nella causale “**DIRITTI DI SEGRETERIA PER ..**” (precisare la tipologia dell’atto: es *Permesso di costruire, ...*)