



Giancarlo Betti



Architetto Giancarlo Betti
Geologo Lucilla Tentoni
47833 Morciano di Romagna (RN) via Abbazia 49
tel. 327 1524148 Email: info@studioarchigeo.it

NUOVO COMPLESSO
PALAZZO IMOLA
comparto C1 (m21)

Comune di Morciano di Romagna
piazza Risorgimento - via Roma - via XXV Luglio

Lucilla Tentoni
Sig. Imola Morciano di Romagna (RN)

PROGETTO
Computo Urbanizzazioni

B.01.13

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pavimentazione

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
1	B01.001.005. b	A - Pavimentazione Demolizione fabbricati in cemento armato e muratura Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno recinzione esistente fronte su via XXV Luglio lato verso piazza Ghigi lato verso parcheggio pubblico esistente	m ³		28,68 33,41 29,98	0,30 0,30 0,30	1,00 1,00 1,00	8,60 10,02 8,99	23,70	654,36 €
2	B2.01.01.002	Scavo di sbancamento Scavo di sbancamento con scarico e trasporto in discarica o rilevato entro un raggio di km 15 (imposte, tasse ed oneri di discarica esclusi). [Produzione: 320 mc/gg] Pavimentazione	mc		150,64		0,85	128,04 128,04	9,26	1.185,65 €
3	19.18.032	Cordolo in cls prefabbricato Fornitura e posa in opera di cordolo in cls prefabbricato, retto o curvo, A Riportare:								1.840,01 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pavimentazione

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto: in cemento grigio, compresa la fondazione in calcestruzzo Rck 15 Dck 1, il rinfilanco, le stuccature, la formazione di bocche di lupo e passi carrai nelle dimensioni: tipo standard 12/15*25 cm compreso scavo, fondazione in cls dim.40*15 cm, adeguato rinfilanco sempre in cls, stuccatura dei giunti [Produzione: 85 m/gg] lato via XXV Luglio	ml		28,68			28,68		1.840,01 €
4	B2.01.03.003	Sottofondazione Fornitura e posa in opera di materiali idonei per formazione di rilevati e sottofondazioni stradali, provenienti da cave di prestito o da adeguati impianti di trattamento, compreso lo scarico, la stesa secondo le livellette di progetto, la compattazione con adeguati rulli vibranti Pietrisco 40/70 o 28/40 secondo indicazioni della Direzione Lavori, per formazione fondazioni stradali o drenaggi, steso secondo le livellette di progetto e compattato con adeguati mezzi meccanici e a mano [Produzione: 420 mc/gg]						28,68	15,23	436,80 €
		Pavimentazione	mc		150,640		0,500	75,320		
5	A03.007.045. b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni A Riportare:						75,320	34,27	2.581,22 €
										4.858,03 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pavimentazione

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto: indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XD1: C 32/40 (Rck 40 N/mm ²) Pavimentazione								4.858,03 €
6	A03.013.010.d	Rete elettrosaldata Ø 10 mm Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri: diametro 10 mm Pavimentazione	m ³		150,64		0,20	30,13	154,52	4.655,69 €
								<u>30,13</u>		
7	A15.001.015.a	Massetto Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm Pavimentazione	kg	2,00	150,64		6,37	1 919,15	1,37	2.629,24 €
								<u>1 919,15</u>		
		A Riportare:			150,64			150,64		12.142,96 €
								150,64		



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pavimentazione

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto:	m ²					150,64		12.142,96 €
								150,64	11,95	1.800,15 €
8	A15.001.015.b	Massetto per ogni centimetro in più Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: per ogni centimetro in più di spessore Pavimentazione	m ²		150,64		4,00	602,56		
								602,56	4,99	3.006,77 €
9	A15.016.010.a	Pavimento in gres Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, con superficie antiscivolo (R10 A), spessore 10 mm: dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato Pavimentazione	m ²		150,64			150,64		
								150,64	46,73	7.039,41 €
		Importo netto Pavimentazione								23.989,29 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Aree verdi										
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
10	20.01.0030.02	B - Aree verdi Fresatura del terreno Aratura, vangatura e fresatura del terreno, con monda accurata da radici, da erbe infestanti, ciottoli, detriti ecc. E' compreso il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Vangatura con mezzo meccanico per profondita' non inferiore a cm 30. Intera area a verde Parti Uguali: (965,62-150,64)								
			mq	814,980				814,980		
								814,980	0,89	
11	19.20.001c	Formazione di prato Formazione di prato tramite seminagione di graminacee e leguminose miscelate, secondo formule ordinate dalla D.L. a seconda della natura e della esposizione del terreno. Sono compresi: la fornitura della semente; la semina; la rastrellatura per copertura del seme; la rullatura a semina ultimata; l'innaffiamento; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con miscuglio di graminacee selezionate (Agrostis alba stolonifera, Agrostis tenuis capillare, Bromus, Festuca ovina, Festuca rubra, Loietto inglese, Lolium perenne pacey, Poa pratensis, Poa trivialis) opportunamente miscelate, secondo percentuali ordinate dalla D.L. ed in ragione di Kg 40 ogni mq 1000. Intera area a verde Parti Uguali: (965,62-150,64)								
				814,980				814,980		
		A Riportare:						814,980		
									725,33 €	
									725,33 €	



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Aree verdi

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
12	C03.013.030	Riporto: Panchina Panchina senza schienale, con struttura e seduta in listoni di pino di Svezia impregnato sezione 4,5 x 11 cm, dimensioni 189 x 38 cm, altezza 45 cm, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso	mq					814,980		725,33 €
								814,980	1,68	1.369,17 €
13	C03.016.005.a	Cestino portarifiuti Cestino portarifiuti tondo in lamiera zincata punzonata e calandrata, capacità 32 l, con estremità superiore ribordata e fondello provvisto di fori per l'areazione ed eventuale scarico di acqua, diametro 300 mm, altezza 450 mm, con dispositivo meccanico di chiusura, compreso ogni onere e magistero per il fissaggio a palo o a parete: in lamiera zincata: senza coperchio	Cadauno	4,00				4,00		
								4,00	280,05	1.120,20 €
14	C03.016.025.a	Palo per cestino portarifiuti Palo per cestino portarifiuti, diametro 60 mm, compreso ogni onere e magistero per la fornitura ed il posizionamento in pavimentazione o in	Cadauno	2,00				2,00		
		A Riportare:						2,00	69,07	138,14 €
										3.352,84 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Aree verdi

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto: tappeto erboso: in acciaio zincato: altezza totale 850 mm, con flangia								3.352,84 €
			Cadaun o	2,00				2,00	35,49	70,98 €
								2,00		
		Importo netto Aree verdi								



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Illuminazione pubblica

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
15	B2.08.10.001*	C - Illuminazione pubblica Corpo illuminante per illuminazione pubblica Fornitura e posa in opera di lampada per illuminazione pubblica modello Disano 1570 led 93w CLD CELL grey9007 o similare, con corpo in alluminio pressofuso, cappello in lastra di alluminio, diffusore in policarbonato infrangibile ed autoestinguento V2, stabilizzato ai raggi UV. Liscio e trasparente sia internamente che esternamente. Il ciclo di verniciatura standard a liquido, ad immersione, è composto da diverse fasi. Una prima fase di pretrattamento superficiale del metallo, poi una verniciatura in cataforesi epossidica resistente alla corrosione e alle nebbie saline, poi una mano finale a liquido bicomponente acrilico, stabilizzato ai raggi UV. Equipaggiato con dispositivo di controllo della temperatura all'interno dell'apparecchio con ripristino automatico. Completo di presa-spina. Prodotti in conformità alle vigenti norme EN60598-1 CEI 34-21, sono protetti con il grado IP65IK08 secondo le EN 60529. In classe di isolamento II. Ta-20+40°C vita utile 80.000h L70B20. Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo esente								
			N.	5,00				5,00		
								<u>5,00</u>	384,99	1.924,95 €
16	B2.08.03.002	Formazione di plinto di sostegno per palo pubblica illuminazione Formazione di plinto di sostegno per palo pubblica illuminazione realizzato con cls RCK 25, compreso cavidotto di collegamento al pozzetto di derivazione, predisposizione alloggiamento palo plinto di A Riportare:								1.924,95 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Illuminazione pubblica

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto: dimensioni 100*100*100 [Produzione: 14 N./gg]								1.924,95 €
17	B2.08.11.001	Fornitura e posa in opera di conduttore di rame Fornitura e posa in opera di conduttore di rame con isolamento in gomma butilica, sotto guaina di materiale termoplastico, con caratteristiche secondo norme CEI UNEL e quindi con marchio italiano di qualità, posto in opera all'interno di cunicoli, pali o paletti, compresa esecuzione di collegamenti, guarnizioni, derivazioni, formazione di testa cavo, esecuzione legature stagnate ed isolate, fornitura di moresetterie di qualsiasi tipo, e isolanti plastici speciali Cavo tipo FG70R 3X2,5 [Produzione: 750 m/gg] Lunghezza: (11,73+19,97)	N.	5,00				5,00	194,93	974,65 €
					31,70			31,70		
18	B2.08.04.001	Palo in acciaio per pubblica illuminazione Fornitura e posa in opera di palo in acciaio a due tronchi: ricavati da due tubi in acciaio della lunghezza totale di mt 4,50 (altezza fuori terra 3,70 circa) con il primo tronco con diametro alla base di 120 mm sp. 3,6 mm, lunghezza, completo di : - n°1 finestrella con coperchio munita di guida in ferro e vite ottonata atta a permettere l'ispezione ed il collegamento dei conduttori; - n°1 piastrina per il fissaggio delle valvole e dei morsetti; - bullone di terra, nelle dimensioni prescritte, saldato internamente al palo, prima della zincatura e quindi riflettato, in posizione accessibile dalla finestrella portamorsettiera, compreso collegamento in conduttore NO7V-K, accessori compresi; - zincatura A Riportare:	m					31,70	2,83	89,71 €
										2.989,31 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Illuminazione pubblica

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto: interna ed esterna con bagno caldo e ulteriore protezione anticorrosione per la parte da interrare; - portelli da palo in nylon tipo SP dalla ditta "Conchiglia" completa di accessori per il collegamento; - morsettiera da palo in doppio isolamento tipo MVY/210/1 "Conchiglia" o equivalente, completa di portafusibili e fusibili da 4, 10A nel numero dei corpi illuminanti da alimentare; - zoccolo di rifinitura in cls per utilizzo in aree a verde e percorsi pedonali [Produzione: 4 N./gg]								2.989,31 €
19	B2.08.02.001	Pozzetti per linee pubblica illuminazione 30x30xH40 Pozzetti per linee pubblica illuminazione in cls, a fondo disperdente, compreso scavo, piano di posa in pietrischetto, fondazione e rinfiacco in cls, tombamento con materiale inerte, compreso chiusino in ghisa sferoidale classe B125 o C250 secondo le zone di utilizzo pozzetto per derivazione a palo illuminazione dim 30*30*H40 circa [Produzione: 50 N./gg]	N.	5,00				5,00	272,01	1.360,05 €
20	B2.08.01.001	Cavidotti in PEAD ø 110 Cavidotti in PEAD corrugato doppia parete, compreso scavo, sottofondo e rinfiacco con cls, tagli, sfridi, cavo pilota, nastro di segnalazione in PEAD cavidotto composto da N.1 tubo in PEAD ø 110 [Produzione: 130 m/gg] Lunghezza: (23,23+19,97+20,12)	N.	5,00				5,00	76,68	383,40 €
		A Riportare:			63,32			63,32		4.732,76 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Illuminazione pubblica

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza			
		Riporto:	ml					63,32	17,58	4.732,76 €
								63,32		1.113,17 €
		Importo netto Illuminazione pubblica								5.845,93 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI			QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza			
		Riepilogo:							
		A - Pavimentazione							23.989,29 €
		B - Aree verdi							3.423,82 €
		C - Illuminazione pubblica							5.845,93 €
	ImpC	Totale lavori							33.259,04 €



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TOTALI PER CATEGORIA

CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	% CORPO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	%
A	Pavimentazione		23.989,29 €	23.989,29 €	23.989,29 €	23.989,29 €	72,13
B	Aree verdi		3.423,82 €	3.423,82 €	3.423,82 €	3.423,82 €	10,29
C	Illuminazione pubblica		5.845,93 €	5.845,93 €	5.845,93 €	5.845,93 €	17,58
	TOTALE		33.259,04 €	33.259,04 €	33.259,04 €	33.259,04 €	100,00



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Indice categorie

A - Pavimentazione	pag.	1
B - Aree verdi	pag.	5
C - Illuminazione pubblica	pag.	8

I PREZZI SONO RIFERITI AI PREZZARI:
OPERE EDILI IN RIMINI E PROVINCIA
OPERE EDILI IN PESARO URBINO E PROVINCIA
REDATTO DALLE RELATIVE "CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA"
IN VIGORE
e
DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA OPERE PUBBLICHE

