

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA n. 13 del 31/01/2023

OGGETTO: CUC Valconca, gara telematica in forma singola per il Comune di Morciano di Romagna per “lavori di nuova costruzione di edificio ad uso mensa a servizio della scuola primaria “B.Lunedei”. CIG: 9553640920. Aggiudicazione.

Visto il Decreto del Presidente nr. 20 del 31/12/2022, con il quale è stato attribuito al sottoscritto, tra gli altri, l'incarico di direzione della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA;

considerato che, con delibera di Consiglio dell'Unione nr. 26 del 30/12/2014, è stata costituita la Centrale Unica di Committenza dell'Unione della Valconca;

considerato altresì che, con la medesima delibera, l'Unione ha approvato il “Regolamento per il funzionamento della CUC dell'Unione della Valconca”;

preso atto che la convenzione di cui alla delibera nr.26 del 30/12/2014 aveva scadenza al 31/12/2019;

considerato che con delibera di Consiglio dell'Unione nr.26 del 23/12/2019, l'Unione dei Comuni, ha espresso la volontà di proseguire nell'esperienza della Centrale Unica di Committenza e ha approvato la relativa convenzione per i Comuni appartenenti all'Unione della Valconca;

considerato altresì che, con la medesima delibera, l'Unione ha approvato il nuovo “Regolamento per il funzionamento e l'utilizzo della CUC dell'Unione della Valconca”;

vista, per mezzo della determina del responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 292 del 13/12/2022, la richiesta del Comune di Morciano di Romagna, aderente alla CUC Valconca, con la quale si evidenzia la propria necessità di realizzare i “lavori di nuova costruzione di edificio ad uso mensa a servizio della scuola primaria “B.Lunedei”;

dato atto che, in esecuzione di quanto disposto, si è provveduto ad esperire, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/20, la relativa gara;

considerato che la procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 120/20 prevede una fase di ricerca di mercato al fine di acquisire almeno dieci manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati;

dato atto che nei termini di cui alla procedura di manifestazione di interesse, prot. **12346** del 13/12/22 di cui alle Linee Guida ANAC nr. 4, erano pervenute nr.45 manifestazioni di interesse, tutte ammesse;

dato atto che la CUC ha provveduto all'estrazione a sorte telematica di nr. 15 operatori economici, così come anticipato a tutti gli operatori economici nella suddetta procedura di manifestazione di interesse, prot. **12346**;

considerato pertanto che la Centrale Unica di Committenza ha provveduto ad invitare alla procedura i 15 operatori estratti;

dato atto che, entro il termine previsto del 16/01/2023, ore 12,00, sono pervenute nr. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

D. P. COSTRUZIONI SRL
MAROTTA S.R.L.S.
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE
LU.PA.TRANS SRL
CONSORZIO ARTEA

considerato che, a seguito della procedura esperita in data 19, 20, 21, 25 e 30 gennaio 2023, il RUP ha prodotto apposito verbale telematico della fase di controllo della documentazione amministrativa;

considerato che le sedute del 25 e del 30 gennaio si sono rese necessarie al fine di valutare rispettivamente i chiarimenti richiesti, attraverso la procedura di soccorso istruttorio, ad operatori economici, precisando che è stato attivato il soccorso istruttorio con la seguente sequenza temporale:

'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE, in data 21/1/2023;
MAROTTA S.R.L.S., in data 21/1/2023;
CONSORZIO ARTEA, in data 25/1/2023;

visto, a questo proposito e per l'appunto, la determina CUC nr. 12 del 30/1/2023 di presa d'atto dell' ammissione/esclusione dei candidati alla procedura di gara;

preso atto che sono stati ammessi nr. 6 operatori economici, senza alcuna esclusione;

vista la comunicazione PEC del 30/1/23 di cui alla piattaforma telematica della procedura di gara, che ha indicato ai candidati la data per l'apertura e la valutazione delle offerte economiche, fissata in data 31/1/2023;

visto il verbale relativo alle operazioni del Rup del 31/1/2023, nel quale si dà atto dell'apertura e della lettura delle offerte economiche;

visto e considerato che, come indicato nel verbale del 31/1/2023, il metodo per valutazione congruità offerte, essendo le stesse inferiori al numero di 15, è stato quello di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs.50/2016;

preso atto che la soglia di anomalia è risultata pertanto, in conseguenza delle offerte economiche pervenute, la seguente: 13,384;

considerato che la prime due offerte in termini di riduzione dei costi sono risultate oltre la soglia di anomalia:

MAROTTA S.R.L.S.	21,605
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	15,559

considerato, pertanto, che le suddette offerte, così come previsto all'art.8 della lettera di invito, sono state escluse automaticamente e che tale esclusione è stata comunicata agli interessati ai sensi dell'art.76 comma 5 lett.b) del D.Lgs.50/16;

considerato che le successive offerte sono tutte al di sotto della soglia di anomalia e sono risultate le seguenti:

D. P. COSTRUZIONI SRL	11,21
'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE	9,85
LU.PA.TRANS SRL	6,777
CONSORZIO ARTEA	3,00

considerato che il Rup non ha rilevato come necessario chiedere chiarimenti trattandosi di offerte non anomale e fatte le valutazioni sopra riportate;

considerato inoltre che non è stato rilevato che l'offerta sia anormalmente bassa in quanto:

- a) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- b) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16;

considerato che, in merito al costo del personale, non risultano considerevoli discordanze ai minimi salariali propri dei CCNL applicati/comunicati da D. P. COSTRUZIONI SRL, come si evince per mezzo della compilazione del modello allegato 11 già in sede di gara;

condivisi gli altri punti del verbale;

considerato che, a seguito delle valutazioni di cui sopra, il Rup ha presentato proposta di aggiudicazione a favore di D. P. COSTRUZIONI SRL, che ha presentato la migliore offerta non anomala e che la stessa non è anomala ai sensi dell'art.97 comma 3 bis del D.Lgs.50/16;

verificata la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione;

considerato che l'intera procedura ha seguito, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.50/16, un percorso interamente telematico attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di gara della Centrale Unica di Committenza;

ritenuto pertanto di dovere aggiudicare l'appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al suddetto verbale riportante la seduta del **31/1/23** a D. P. COSTRUZIONI SRL;

ritenuto di procedere a quanto necessario ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.50/2016;

ribadito che l'affidamento dei lavori ha seguito il percorso di gara, come stabilito nella surrichiamata determinazione a contrattare, tramite una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.b) della Legge 120/20, che ha visto la regolare pubblicazione delle richieste di manifestazione di interesse, con prot. **12346** del 13/12/2022, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

dato atto che il Comune di **Morciano di Romagna** provvederà con successivi appositi atti, alla stipula del contratto con il predetto operatore economico ed all'assunzione del relativo impegno di spesa, per quanto ancora eventualmente non assunto, e alla sua liquidazione;

visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare i verbali di cui in narrativa e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore di: D. P. COSTRUZIONI SRL;
3. di provvedere, conseguentemente, all'aggiudicazione dell'appalto di cui al presente provvedimento, a favore di D. P. COSTRUZIONI SRL, con sede legale a Caserta (CE), Vicolo San Carlino, nr.4;
4. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo ai componenti dell'operatore economico aggiudicatario;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per l'Unione della Valconca;
6. di comunicare al Comune di **Morciano di Romagna** l'esito della procedura, attraverso l'invio del presente provvedimento;

7. di dare atto che il Comune di **Morciano di Romagna** provvederà con successivi appositi atti, alla stipula del contratto d'appalto con il predetto operatore economico e all'assunzione del relativo impegno di spesa, per quanto ancora non assunto, e alla sua liquidazione;
8. di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi della L.241/90, è il Responsabile dell'Area amministrativa/Centrale Unica di Committenza, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
9. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. 33/2013.

Tipo	Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio

San Clemente, 31/01/2023

Il Responsabile Area Amministrativa, Centrale
Unica di Committenza
SOCCI LORENZO
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)*

